



Contract de abonament nr. ....204390 / 25.03.2019

Părțile:

**LOCATOR:** SQUARE PARKING SRL, persoana juridica romana, cu sediul social in Bucuresti, str. Toma Caragiu nr. 1A, sector 3, CUI: RO 26533554, J40/1693/2010, cont RO07.RZBR.0000.0600.1238.3093 deschis la Raiffeisen Bank – Ag. Stirbei Voda, avind punctul de lucru Parcaj Subteran «Piata Universitatii» situat la aceeasi adresa, reprezentata prin Ernesto Piera Trius, administrator, si

**LOCATAR:**

Persoana juridica OFICIUL DE STAT PENTRU INVENTII SI MARCI, cu sediul in Bucuresti, str. Ion Ghica nr. 5, sector 3, CUI: 4266081, cont RO10TREZF510104203004X deschis la Trezorerie sector 3, reprezentată prin dl Ionut Barbu cu atribuții de Director General, cod client nr. 54580090,

au convenit asupra celor ce urmeaza:

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Prezentul contract are ca obiect un abonament tip/cod A-MA, care da dreptul la utilizarea unui numar de 3 (trei) locuri de parcare nedelimitat(e) in Parcajul Subteran «Piata Universitatii», cu începere din data de 01.04.2019.

Regimul de acces este: permanent ( 24h/zi, 7 zile/saptamana)

### 2. DURATA CONTRACTULUI

2.1 Prezentul contract este valabil începând cu data de 01.04.2019 si până la 31.12.2019.

2.2 Durata de valabilitate a Contractului se poate prelungi la simpla notificare scrisă a Beneficiarului în acest sens, cu o perioada de o luna, conform prevederilor art. 165 alin. (1) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, în condițiile existenței resurselor financiare alocate cu această destinație.

### 3. PRETUL

#### 3.1 Suma si modalitatile de plata

Prețul total convenit pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale, plătit de Locatar, este de **13.446 lei cu TVA**, și cuprinde contravaloarea utilizării a trei locuri de parcare lunar pana la data de 31.12.2019. **Valoarea lunara a abonamentului pentru cele 3 locuri este de 1.494 lei cu TVA inclusa.**

Suma corespunzatoare abonamentului lunar va fi achitată cel mai târziu în data de 15 a lunii curente, prin virament bancar.

#### 3.2 Adaptarea pretului abonamentului

LOCATORUL isi rezerva dreptul de a ajusta/adapta pretul la orice moment, conform propriei politici de preturi, dar cel puțin o data pe an, in general la inceputul anului calendaristic (de exemplu, in cazul in care indicele preturilor de consum IPC are o variatie pozitiva). In cazul unui dezacord cu LOCATARUL, oricare dintre cele doua parti are dreptul de a decide rezilierea de plin drept a prezentului contract, cu un preaviz de minimum o luna.

UZ INTERN / PUBLIC

NCD: ...../zz.ll.aaaa

Strada Ion Ghica nr. 5, Sector 3, București, România

Telefon centrală: +40-21-306.08.00/01/02/.../28/29

Fax: +40-21-312.38.19

E-mail: office@osim.ro

www.osim.ro



### 3.3 Rambursarea

In cazul in care LOCATARUL renunta la contract, la orice moment ulterior incheierii acestuia, nu va beneficia de rambursarea nici unei sume deja achitate (partial/integral) si nici nu va fi exonerat de plata obligatiilor curente, pina la data efectiva a rezilierii.

### 4. INTIRZIEREA SAU REFUZUL PLATII

4.1 Orice factura neachitata la scadenta va fi supusa majorarilor de intirziere, in conformitate cu Termenii si Conditile Generale (anexate), care fac parte integranta din prezentul contract.

4.2 In cazul intarzierii/refuzului platii aferente abonamentului pe luna curenta, LOCATORUL are dreptul de a anula imediat cardul (cardurile) de acces al(e) LOCATARULUI, fara nici un avertisment prealabil.

4.3 LOCATARUL caruia i-a fost anulat cardul de abonat, si care a intrat cu vehiculul in parcare in baza unui tichet, va trebui sa achite suma corespunzatoare conform tarifului orar in vigoare. In nici un caz aceasta suma nu va fi rambursata.

### 5. VEHICULELE CARE AU ACCES IN PARCARE IN BAZA PREZENTULUI CONTRACT

5.1 Vehiculele (cu datele de identificare corespunzatoare) si cardurile de acces aferente sint detaliate anexa 1.

### 6. CONDITII PARTICULARE

Nici una /  Conform Anexa

### 7. LOCATARUL DECLARA URMATOARELE:

- a primit si a luat la cunostinta de anexele referitoare la Termenii si Conditile Generale, Conditile Particulare de Utilizare (daca este cazul), precum si Regulamentul de Ordine Interioara; aceste anexe fac parte integranta din prezentul contract, si sint disponibile spre consultare la Dispeceratul parcarii;

- va adera la aceste conditii, reguli si obligatii fara rezerve, si se va conforma cu scrupulozitate acestora, ca si oricaror modificari pe care LOCATORUL le va putea aduce in viitor.

Prezentul contract a fost redactat in 2 (doua) exemplare, la Bucuresti, in data de \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / 2019, fiecare parte primind un exemplar original.

**LOCATOR,**

Square Parking SRL

**LOCATAR,**

Oficiul De Stat Pentru Inventii Si Mărci

## ANEXA 1

### LISTA

conținând autoturismele O.S.I.M. care au drept la utilizarea a 3 locuri de parcare, conform  
CONTRACTULUI DE ABONAMENT nr. 54580090/002 și Cardurile de acces aferente

1. SKODA OCTAVIA - B 340 WME - card nr.0246
2. MITSUBISHI LANCER – B 340 SIM – card nr.0302
3. VW MULTIVAN – B 99 RPO – card nr.425

